

Referat fra møde imellem Humlehavens vejudvalg og Favrskov kommune

Humlehaven 82, mandag den 26/10 2015

Deltagere

Humlehaven:

Daniel Espensen (92), bestyrelsesmedlem og vejudvalg

Lene Troelsen (108), vejudvalg

Steen Schmidt (82), bestyrelsesformand og vejudvalg

Favrskov kommune:

Bo Mørch Jensen, ingeniør anlæg & byg

Referat

Fortov på østsiden

1. Favrskov: Bo fortæller at det østlige fortov godt kan sløjfes for kommunens skyld. Pt er der anlagt fortov på vestsiden, og der er lagt ud til fuld græsabat på østsiden.

Humlehaven: En beslutning omkring om vi gerne vil have anlagt det planlagte fortov på østsiden af stamvejen, eller om vi vil nøjes med det pt anlagte på vestsiden, skal afgøres af grundejerne på en ekstraordinær generalforsamling. Hvis fortovet på østsiden annulleres foreslår vi at vi får tilført de sparede midler fra Favrskov på en anden facon – eventuelt som et kontantbeløb til vores vejfond eller til anlæggelse af legeplads.

Favrskov: Bo vender tilbage med et oplæg til hvilke midler der kan frigives til os, hvis fortovet på østsiden annulleres. >> **Actionpunkt D.**

Humlehaven: Når vi har tilbagemelding fra Bo udarbejder bestyrelsen et indlæg til en ekstraordinær generalforsamling, hvorpå grundejerne kan stemme imellem et par forskellige løsninger. Basalt set om vi vil have fortovet på østsiden også, eller om vi hellere vil have tilført nogle midler fra Favroskov til anden brug. >> **Actionpunkt A.**

Vintervedligehold 2015/16

2. Favrskov: Bo fortæller at Favrskov kommune vil påtage sig vintervedligehold i Humlehaven denne kommende vinter.

Humlehaven: Tak.

Slidlag

3. Humlehaven: Vi er bekymrede for om underlags- og lufttemperaturen er for lav til at udlægge slidlag i år. Dette kunne måske påvirke holdbarheden af slidlaget?

Favrskov: Bo vil forhøre sig hos Danjord/NCC angående tidsplan for udlægning af slidlag. Inden færdiggørelse af dette referat er Bo allerede vendt tilbage, at der pt ikke skulle være for koldt til at udlægge slidlag. NCC planlægger at gå i gang torsdag den 5/11 2015.

Humlehaven: Lene undersøger nærmere i sit netværk.

4. Humlehaven: Lene nævner at PA (pulverasfalt) kunne være en mulighed at få lagt som slidlag i stedet for det planlagte AB (asfalt/beton). PA er finere i strukturen (godt for legende børn), men har også ulemper (bl.a. lavere bæreevne, bliver måske varmere om sommeren oa.).

Favrskov: Bo vil forhøre sig hos NCC. Inden færdiggørelse af dette referat er Bo allerede vendt tilbage. PA kan godt lade sig gøre – prisen er den samme. NCC mener dog at AB vil være bedre løsning (der nævnes garanti, vrid i belægningen, opvarmning om sommeren). Vi opfordres til at kontakte NCC for at høre nærmere.

Humlehaven: Lene undersøger nærmere hos Arkil, Colas og NCC. Hvis vi gerne vil have PA i stedet for AB skal dette naturligvis meddeles NCC inden de påbegynder udlægning af slidlag om et par dage! >> **Actionpunkt B.**

Rabatter

5. Humlehaven: Vi kan se, at den bekymring vi havde, at rabatterne ikke er blevet bearbejdet lige grundigt alle steder, inden såning af græs, er blevet en realitet. Der er flere græsrabatter hvor der ikke er muld under det såede græs, men stenet og knoldet jord. Ligeledes er der områder blot med kløver og ukrudt i stedet for at der er ryddet ordentligt og etableret ensartede rabatter.

Favrskov: Rabatterne så meget forskellige ud fra starten af. Nogle grundejere har etableret pæne rabatter som forlængelse af deres egne forhaver, imens andre rabatter henlå som byggeplads. Bo foreslår vi venter til foråret, hvor vi (bestyrelsen sammen med Favrskov) ved gennemgang, ifm endelig overdragelse af Humlehaven, vil kunne se om der er nogle rabatter der skal re-etableres. Viser dette sig at være tilfældet vil Favrskov sørge for grubning, muld og græssåning hvor det er nødvendigt.

Vendepladser

6. Humlehaven: Der har været en del diskussion frem og tilbage omkring vendepladserne for enden af boligvejene. Skal de være der eller må de sløjfes (nogle ønskede dem sløjfet)? Hvordan kommer de til at se ud, er der plads nok omkring dem til at komme rundt?

Favrskov: Der var i starten tale om 4 vendepladser, heraf 2 stk. på boligvej C. Dette var dog en fejl, da den ene vendeplads på boligvej C2 aldrig havde været planlagt, og heller ikke fremgik af tegningerne fra COWI. Denne vendeplads på boligvej C2 er endeligt afblæst. De resterende 3 vendepladser skal etableres ifølge kommunen (lokalplanen), og bliver ca. ligesom på Højager. Disse er pt under etablering. Den ene vendeplads er dog blevet flyttet en smule længere nordpå (ca. 20 cm), da der havde indsneget sig en målefejl under udgravningen. Endelig frigang rundt om vendepladserne bliver ca. 5 m for enden, samt 4,3-4,4 m rundt langs siderne.

Humlehaven: Frigangen rundt om vendepladserne stemmer nogenlunde med Højager, så vi har

ikke mere til dette punkt. Der bør udsendes noget info om vendepladserne til alle grundejere, da det har været et fokuspunkt for mange. >> **Actionpunkt C.**

Hjørnegrunde der går udenfor skel

7. Favrskov: Bo nævnte at der er enkelte hjørnegrunde som har anlagt haver udenfor skel, og som kommer i karambolage med anlægning af fortov og rabatter rundt om rundkørslerne. Favrskov vil selv kontakte de pågældende grundejere og finde en løsning.

Adgang over kantstene til stier

8. Humlehaven: Vi har bemærket at kantstenen føres lige hen forbi de forskellige stier ud fra Humlehaven. Dvs. det ser ud til at der bliver en asfaltrampe fra vejen op til kantstenen, og så lige på den anden side af kantstenen en asfaltrampe ned til stien igen (sti og vej er i samme niveau på begge sider af kantstenen). Dette virker uhensigtsmæssigt.

Favrskov: Bo beroliger os med at dette er midlertidigt. Der bliver kun asfaltrampe på vejsiden. På stisiden vil stien på et tidspunkt blive hævet over et længere forløb (flere meter), så den med en meget flad hældning når toppen af kantstenen.

Lygtepæle på Engelbjerggård

9. Humlehaven: Nogle grundejere har udtrykt at der er uoplyste områder imellem lygtepælene på Engelbjerggård ovenfor Humlehaven. Lygtepælene her står med dobbelt afstand af dem ovenfor Højager, og der er blevet observeret at der tidligt i forløbet har været kabelsløjfer oplagt til dobbelt så mange lygtepæle som egentlig er blevet opstillet – disse ekstra kabelsløjfer er nu fjernet. Kan belysningen forbedres?

Favrskov: Bo vil undersøge om der er opstillet den planlagte og tilstrækkelige belysning på Engelbjerggård. >> **Actionpunkt E.**

Vejtræer

10. Humlehaven: Der er planlagt plantning af vejtræer på begge sider ned langs stamvejen (i rabatten imellem fortov og kantsten). Hvilke vejtræer ønsker vi, og hvor mange (på begge sider, kun den ene, eller ingen)? Dette punkt skal arbejdes videre med, eventuelt i udvalget for de grønne områder.

Favrskov: Vejtræerne plantes først til foråret, så der er tid til at få vore ønsker afklarede inden.

Bebyggelsen nord for storparcellen

11. Humlehaven: Bebyggelsen nord for det etablerede Humlehaven er netop ændret fra tæt-lav til åben-lav (13 parceller). Hvilken konsekvens får det for grundejerforeningen Humlehaven?

Favrskov: Planen er at de 13 nye parcelhusgrunde der etableres nord for den nuværende Humlehaven kommer til at indgå i vores grundejerforening. Tidsplan: ½-1½ år.

Oversigtsforhold ved indkørsel fra Engelbjerggård

12. Humlehaven: Vi har nævnt et par gange at støjvolden, der er etableret ved indkørslen til Humlehaven fra Engelbjerggård, giver lidt ringe oversigtsforhold, når man kører ind og ud fra Humlehaven. Hvad kan vi gøre ved den?

Favrskov: I takt med anlægningen af de 13 nye parcelhusgrunde imod nord kan støjvolden tages under betragtning igen, og eventuelt tilpasses. Det vil også være en helhedsbetragtning, ifm når Englebjerggård på et tidspunkt skal forlænges ud imod Søften.

Humlehaven: Tak, dette vil vi følge løbende op på såvidt muligt.

Arealerne syd for storparcellen

13. Humlehaven: Hvem kommer til at have ansvar for vedligeholdelsen af området syd for Humlehaven?

Favrskov: Fra og med sti E1 og sydpå (helt ind til skel for de sydligste grunde) står Favrskov for vedligeholdelsen af de grønne arealer.

Actionpunkter

Humlehaven

Hovedansvarlige og kontaktperson for actionpunkterne hvis ikke andet er nævnt: Steen Schmidt (82).

- A. Når vi har modtaget info fra Favrskov om compensation for sløjfning af fortovet på østsiden, kan bestyrelsen udarbejde et indlæg til den ekstraordinære generalforsamling desangående.
- B. Lene undersøger hvad der er op og ned på AB og PA som slidlag, og vejudvalget beslutter herefter om vi vil fortsætte med AB eller hellere vil have PA.
- C. Steen forfatter et info-dok om vendepladserne, som distribueres til hver husstand (email, postkasse eller lignende).

Favrskov

Hovedansvarlige og kontaktperson for actionpunkterne hvis ikke andet er nævnt: Bo Mørch Jensen.

- D. Bo melder tilbage til Humlehaven hvilke midler Humlehaven kan modtage som compensation for at sløjfe det østlige fortov.
- E. Bo undersøger om belysningen på Englebjerggård er tilstrækkelig.