

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Humlehaven

Dato. 16. marts 2016

Musiktorvet, Rønbækskolen

Formand Steen Schmidt (82) bød velkommen til generalforsamlingen. 29 husstande var repræsenterede og desuden havde 4 afleveret fuldmagt.

Pkt 1 Valg af dirigent, referent og stemmetællere

Michael Nymark Hansen (72) blev valgt som dirigent. Søren Pind (114) blev valgt som referent. Annette Schmidt Lindholm (79) og Trine Morsing (80) blev valgt som stemmetællere.

Pkt 2 Orientering om formålet med denne ekstraordinære generalforsamling

Steen (82) orienterede om baggrunden for og formålet med generalforsamlingen.

Pkt 3 Gennemgang af de økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag

Søren (114) fremlagde bestyrelsens forslag til finansiering af de forslag, som bliver vedtaget på generalforsamlingen (se slide 5 – 9 i bilag 1).

Pkt 4 Orientering om arbejdet i vejudvalget

Steen (82) beskrev vejudvalgets arbejde indtil videre. Udvalget har fået hjælp af en konsulent fra Teknologisk Institut til at udføre inspektion én af de dage, hvor slidlaget blev lagt, og selv om det var sent på sæsonen, blev forholdene vurderet til at være tilfredsstillende. I øvrigt har udvalget været i dialog med Favrskov Kommune om en række emner, inkl. græsrabatter, kantstene og vendepladser. Forud for overdragelsen af vejene til Grundejerforeningen opfordrer vejudvalget alle beboere til at tage billeder af de fejl og mangler, man oplever ifm. veje, kantstene, ramper, rabatter mv. og sende disse til vejudvalget eller til bestyrelsen. Se desuden slide 11 og 12 i bilag 1.

Pernille Pedersen (74) har observeret at skraldebilen som tømmer genbrugsbeholdere ikke kan komme rundt ved vendepladserne og at andre store biler også har svært ved at komme rundt. Vejudvalget undersøger om vendepladserne i Humlehaven er mindre end andre steder i Hinnerup.

Anders Bjerggaard (95) spurgte om der kunne etableres rundkørsler med brosten i stedet for de nuværende med bølgepur i midten. Vejudvalget tager forslaget til efterretning. Anders nævnte desuden at Højager har plantet kuglelyng ved stamvejen.

Pkt 5 Orientering om arbejdet i legepladsudvalget

Søren (114) fortalte om arbejdet i legepladsudvalget og Pia Bygebjerg Espensen (92) gennemgik tegningerne for den foreslåede legeplads. Bl.a. i kraft af de personer, som er med i legepladsudvalget, har vi mulighed for at etablere en fantastisk legeplads til en særdeles rimelig pris, men det forudsætter at Humlehaven og Højager selv etablerer legepladsen.

Udvalget har fremlagt to forskellige modeller: Model A er den store model, som totalt vil koste ca 210 tkr at etablere. Favrskov Kommune har givet tilsagn om 100 tkr og den resterende sum skal deles ligeligt mellem grundejerforeningerne i Højager og Humlehaven. I Model B er noget af udstyret pillet ud (svævebane og shelter) og gyngestativet er mindre. Hermed kommer prisen ned på ca 127 tkr.

Se slide 14-17 i bilag 1.

Vibeke Broe (91) spurgte om svævebanen kunne byttes ud med en basketbane. Søren (114) forklarede at det er de to fremlagte modeller, der skal stemmes om – der kan ikke laves så omfattende ændringer på dette tidspunkt.

Thorkil Munch Lund (112) spurgte om forhindringsbanen evt kunne etableres med noget højde, så den bliver mere udfordrende (a la Tarzanbanen i Grundfør). Pia (92) forklarede at etablering af faldunderlag er dyrt men forhindringsbanen er ikke endelig planlagt så vi kan ved etableringen se om der er mulighed for at få lidt højde på.

Pernille (74) var bekymret for lyden fra svævebanen og ville gerne have spredt legepladsen lidt mere så den ikke er samlet på ét område. Kenneth Larsen (108) mener at lokalplanen bestemmer placeringen, men Pernille har talt med kommunen som siger der er fleksibilitet. John Frederiksen (76) udtrykte også bekymring over støjgener fra svævebanen. Daniel Bygebjerg Espensen (92) henviste til en legeplads i Søften, hvor svævebanen ikke giver støjgener. Der var en del debat omkring dette. Lars Schmidt Lindholm (79) viste at udvalget for grønne arealer foreslår at plante frugttræer omkring svævebanen, bl.a. for at mindske støjen. Søren (114) lovede at legepladsudvalget vil undersøge hvad der kan gøres for at reducere støjen.

Vibeke (91) spurgte hvorfor der var et billigere gyngestativ i model B and model A. Søren (114) forklarede at det var for at reducere grundejerforeningernes egenbetaling (efter kommunens tilskud) mest muligt.

Der blev også udtrykt ærgelse over at helårskælkebanen kun kan bruges med bobslæde, og Kenneth (112) opfordrede legepladsudvalget til at trække shelteret væk fra stien for at undgå for mange tissende hunde.

Pkt 6 Afstemning om legepladsudstyr

8 personer stemte for model B, og >20 stemte for model A som hermed blev vedtaget.

Pkt 7 Orientering om arbejdet i udvalget for grønne områder

Lars (79) fortalte om udvalgets arbejde (se slide 21 - 28 i bilag 1).

I to af forslagene bliver der sået enggræs, og det blev forklaret at det ikke er ukrudt men derimod forskellige græsarter med flere forskellige typer af blomster.

Monica Fogh Olsen (68) opfordrede til at bestyrelsen får kommunen til at bekræfte, at det vestlige areal overdrages til Grundejerforeningen Humlehaven, da det ikke fremgår entydigt af lokalplanen.

Pkt 8 Afstemning om beplantning på det vestlige, grønne område

Tre stemte for Forslag 2, der var ingen stemmer for forslag 3 og >20 stemte for forslag 1, som hermed blev vedtaget.

Pkt 9 Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur

Monica (68) spurgte om det er grundejerforeningen som skal vedligeholde på nordsiden af området. Udvalget undersøger om det hører ind under kommunens ansvar. Vibeke (91) spurgte om prisen også gælder hvis det østlige fortov etableres, hvilket Lars (79) bekræftede.

Der var to stemmer imod at vi betaler os for vedligehold af områderne, så forslaget blev vedtaget.

Pkt 10 Det østlige fortov

Steen (82) forklarede at det østlige fortov ifølge lokalplanen skal etableres, så hvis generalforsamlingen beslutter at sløjfe det, vil det kræve en ændring af lokalplanen. Se slide 35 i bilag 1.

Søren Tranbæk (93) spurgte om vedligeholdelsen af græsrabatter mv (jf ovenstående) også omfatter fortovene. Steen forklarede at det skal vi selv sørge for men at vi altid kan tage det op på næste generalforsamling.

Vibeke (91) forklarede at deres grund kommer til at støde op til det østlige fortov og selv om det vil kræve mere lugning fra deres side, vil de stemme for, da det vil se pænere ud hvis stamvejen er ens i begge sider.

Anders (95) gjorde opmærksom på at vi på grund af græsrabatter ikke kan bruge ukrudtsbrænder til at fjerne ukrudtet i fortovet – det er manuelt arbejde.

Søren (93) spurgte om han risikerer at skulle lægge sin indkørsel om for 3. gang. Kenneth (108) nævnte at kommunen har bekræftet at de tilpasser etableringen af fortovet til Søren's indkørsel.

Daniel Bach Nielsen (116) spurgte om grundejerforeningen betaler for vintervedligehold af fortovene. Steen (82) bekræftede at det vil blive en del af foreningens vintervedligehold.

Lars Erik Corneliussen (84) opfordrede til at man altid kører den rigtige vej rundt i rundkørslerne.

Bestyrelsen blev opfordret til at opsætte "Legende børn"-skilte.

Pkt 11 Afstemning om sløjfning af det østlige fortov.

Der var én stemme for at sløjfe fortovet, som hermed bliver etableret.

Pkt 12 Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne

Generalforsamlingens beslutninger medfører et samlet finanseringsbehov på budgetteret 129.250 kr. Bestyrelsen forslår at finansiere dette bl.a. ved at udskyde første hensættelse til vejfonden ét år samt at opkræve et ekstra bidrag på 250 kr per husstand (jf Pkt 3).

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Pkt 13 Eventuelt

Lars (79) orienterede om nabohjælp. Der har allerede været udbudne gæster i Humlehaven så bestyrelsen opfordrer alle til at tilmelde sig nabohjælp.

Lars (79) kunne også fortælle at Tryg Fonden har sponsoreret en redningskrans til søen. Kransen bliver snarest muligt sat op.

Morten Bomholdt Jacobsen (97) opfordrede til forsigtighed ved søen. Han har observeret børn og voksne ude på søen når der har været tynd is.

Michael (72) takkede for god ro og orden og hævdede derefter generalforsamlingen.

Referat godkendt d.



Michael Nymark Hansen
Dirigent



Steen Schmidt
Formand



Søren Pind
Referant

Bilag:

Præsentation fra mødet



EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

16/3 2016

1

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

2

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
- 2. Orientering om formål (Steen)**
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

3

Agenda

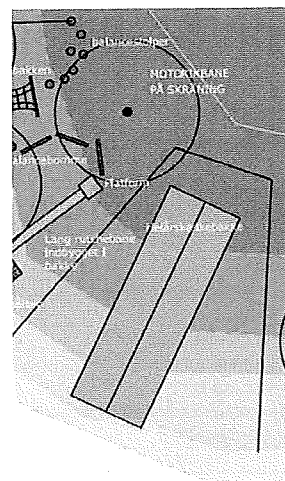


1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
- 3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)**
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

4

FINANSIERINGSBEHOV

Legeplads, model A	55 000
Grønne områder, forslag 1	40 000
Vedligehold af grønne områder	18 000
Vedligehold af rabatter og bøgepur	16 250
Maksimalt finansieringsbehov	129 250



5

NUVÆRENDE BUDGET

Budget

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Indtægter

Kontingent - 47 parceller á 3.000 kr	141.000
--------------------------------------	---------

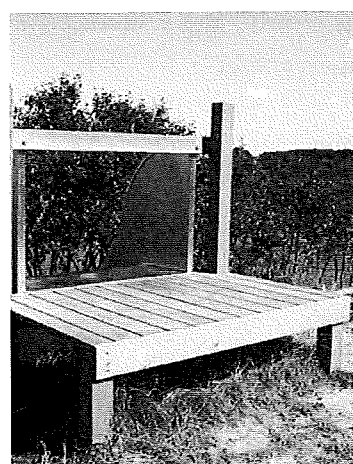
Udgifter

Abonnement, Parcelhusejernes landsforening	8.500
Forsikring	1.500
Administration	1.500
Snerydning	35.000
Grønne områder	35.000
Arrangementer og bestyrelsesmøder	2.000
Konsulentonorar	10.000
Samlede udgifter	93.500

Vejfond

Hensættelse	47.000
-------------	--------

Resultat	500
-----------------	------------



6

NUVÆRENDE BUDGET

Budget

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Indtægter	
Kontingent - 47 parceller á 3.000 kr	141.000
Udgifter	
Abonnement, Parcelhusejernes landsforening	8.500
Forsikring	1.500
Administration	1.500
Snerydning	35.000
Grønne områder	35.000
Arrangementer og bestyrelsesmøder	2.000
Konsulentonorar	10.000
Samlede udgifter	93.500
Vejfond	
Hensættelse	47.000
Resultat	500

1: Favrskov kommune tilbød at tage sig af vintervedligehold denne vinter.

2: Etablering og pasning af grønne områder er medregnet i finansieringsbehovet.

3: Veje er endnu ikke overdraget til Grundejerforeningen, så vi foreslår at vente et år med at lave første hensættelse

7

SIMULERET BUDGET

Simuleret budget

1. oktober 2015 - 30. september 2016

Indtægter	
Kontingent - 47 parceller á 3.000 kr	141.000
Udgifter	
Abonnement, Parcelhusejernes landsforening	8.500
Forsikring	1.500
Administration	1.500
Snerydning	-
Grønne områder	-
Arrangementer og bestyrelsesmøder	2.000
Konsulentonorar	10.000
Samlede udgifter	23.500
Vejfond	
Hensættelse	-
Resultat	117.500

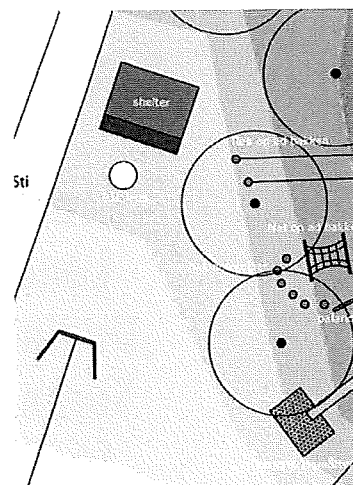


8

FINANSIERING

Maksimalt finansierungsbehov	129 250
Overskud fra simuleret budget	117 500
Difference	11 750

Svarende til 250 kroner per husstand i ekstraordinært kontingent.



9

Agenda

1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
- 4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)**
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.



10

Vejudvalget

Kenneth Larsen
Lene Troelsen
Daniel Espensen
Søren Trangbæk
Steen Schmidt



11

Vejudvalget

- Kantstene
- Fortove
- Asfalt (slidlag, ramper, stier, TI inspektion)
- Engelbjerggård (indkørsel til stamvej, lygtepæle)
- Vendepladser
- Rabatter
- Vintervedligehold
- Bebyggelsen nord for Humlehaven

- De grønne arealer udenom storparcellen
- Vejtræer

- Overtagelse fra Favrskov



12

Agenda

1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
- 5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)**
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.



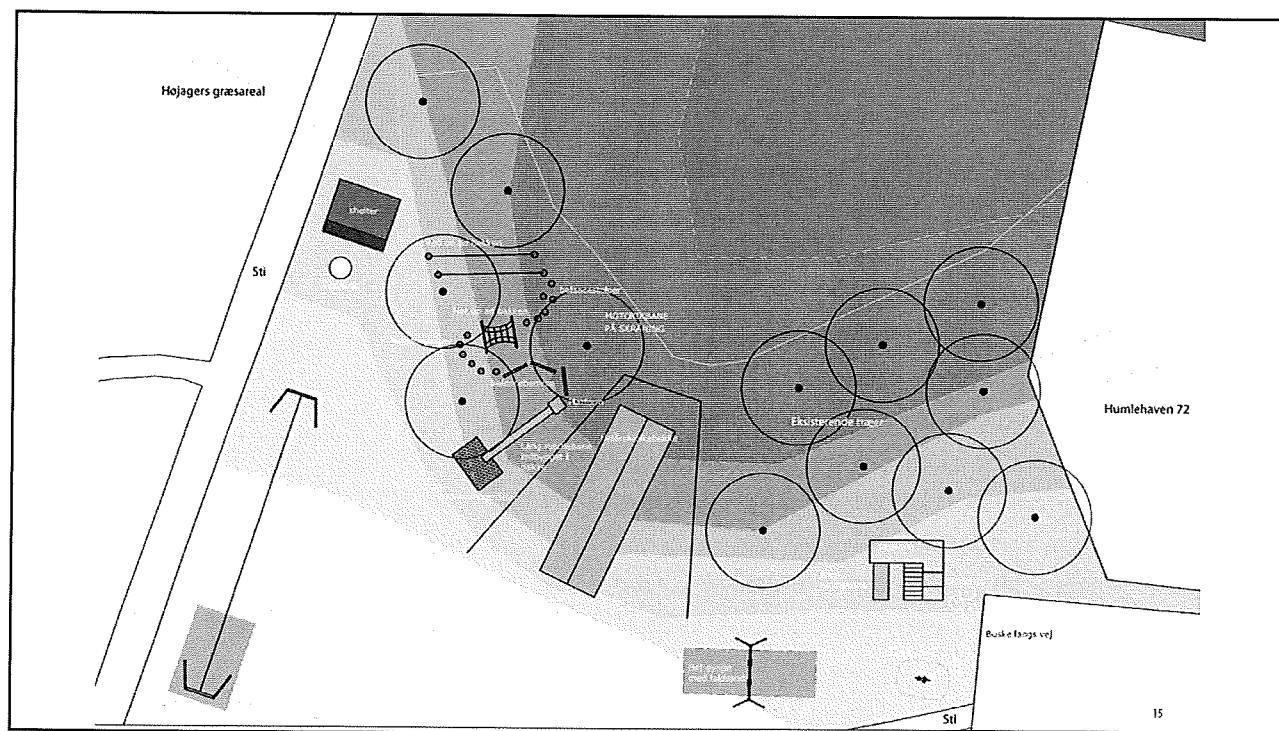
13

Legepladsudvalget

Pia Bygebjerg
Thomas Klemmensen
Michael Nymark Hansen
Søren Pind

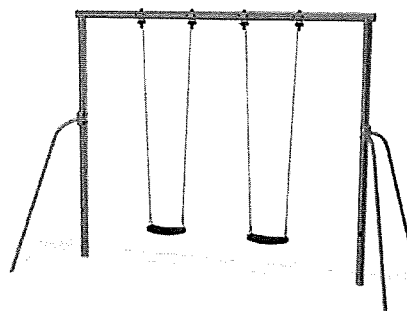


14



MODEL A - BUDGET

Jordarbejde (udjævning)	5.000,00
Etablering af dræn	15.000,00
Rutsjebane inkl. Platform/faldmåtter	17.032,75
fragt	2.312,50
Gyngestativ	15.367,50
Faldsand	6.250,00
Kælkenet	7.775,00
Klatrenet op ad bakke	10.000,00
Mini rutsjebane	10.000,00
Sandkasse	3.000,00
Vippedyr	3.351,25
Anlæg af siddepladser	10.000,00
Diverse forhindring	11.250,00
Diverse	15.000,00
Svævebane	41.250,00
Shelter (3,5x2,2)	37.500,00
	210.089,00



MODEL B - BUDGET

Jordarbejde (udjævning)	5.000,00
Etablering af dræn	15.000,00
Rutsjebane inkl. Platform/faldmætter	17.032,75
fragt	2.312,50
Gyngestativ	10.878,75
Faldsand	6.250,00
Kælkenet	7.775,00
Klatrenet op ad bakke	10.000,00
Mini rutsjebane	10.000,00
Sandkasse	3.000,00
Vippedyr	3.351,25
Anlæg af siddepladser	10.000,00
Diverse forhindring	11.250,00
Diverse	15.000,00
Svævebane	-
Shelter (3,5x2,2)	-
	126.850,25



17

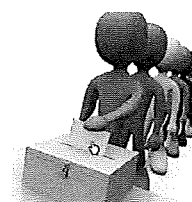
Agenda

1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
- 6. Afstemning om legepladsudstyr**
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.



18

AFSTEMNING PUNKT 6



Etablering af legeplads mellem Højager og Humlehaven

Der stemmes på ét af nedenstående forslag. Forslaget med flest stemmer vedtages:

Model A: Budgetterede etableringsomkostninger: 210.089

Model B: Budgetterede etableringsomkostninger: 126.850

Vedligehold af de to legepladser udgør skønnet 7.500 kr/år. Udgiften deles med Højager.

19

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
- 7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)**
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

20

Udvalget for Grønne Områder

Version 3.0

Kenneth Larsen
Kirsten Johansen
Pia Bygebjerg
Lars Schmidt Lindholm



21

Udvalget for Grønne Områder

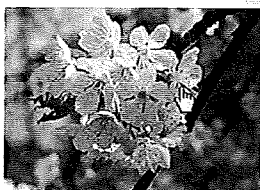
Orientering



22

VEJTRÆER

Prunus avium plena (Fuglekirsebær)



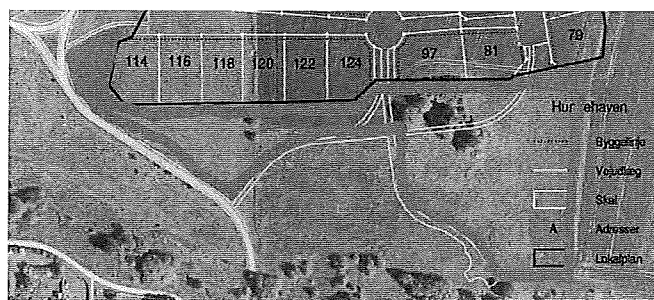
23

OMRÅDET SYD FOR HUMLEHAVEN

Svar fra Favrskov kommune:

Bo Mørch Jensen:

Området skal fremstå som "rå natur"
og plejes 2 gange årligt.



24



Udvalget for Grønne Områder

De vestlige grønne områder

25

FORSLAG 1

Kommunen sår plænegræs på areal 1 + 2 + 3.

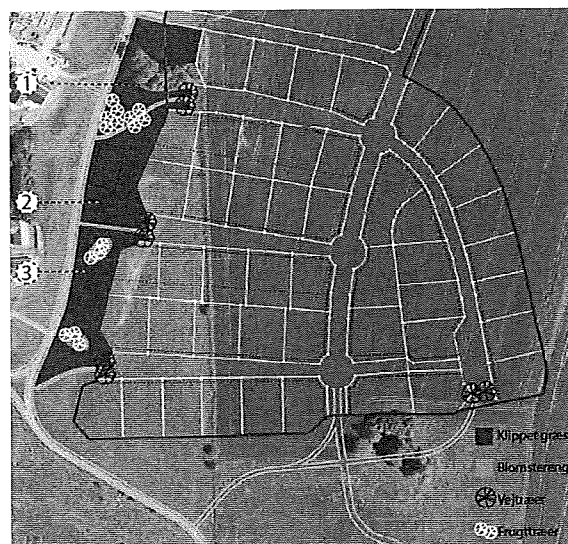
Areal 2 planeres med hensyn på anlæggelse af fodboldbane. Der plantes ca. 15 frugttræer (f.eks. æbler og pærer) i grupper med sorter, der bestøver hinanden, fordelt på alle tre arealer.

Under frugttræerne på areal 3 sås der engblanding. Græsset skal slås i sæsonen, og i august måned slås felterne med engblanding ligeledes. For enden af hver stikvej plantes der to fuldtblomstrende fuglekirsebær af samme sort som ved stamvejen, otte træer i alt.

Forslaget fordrer, at vi selv står for plantning og tilsåning af felterne med engblanding, og at vi selv slår felterne med engblanding, hvilket gøres ret nemt med en græstrimmer eller buskrydder.

Etableringsomkostninger: ca. 40.000,- kr. inkl. på lidt længere sigt udgifter til bord/bænkesæt og bærbuske ved legeplads.

Vedligeholdelsesomkostninger: ca. 18.000,- kr. pr. sæson til græsslåning.



26

FORSLAG 2

Kommunen sår plænegræs på areal 1 + 2 + 3.

Areal 2 planeres med hensyn på anlæggelse af fodboldbane.

Etableringsomkostninger: ca. 2-4.000,- kr. til planering af fodboldbane.

Vedligeholdelsesomkostninger: ca. 18.000,- kr. pr. sæson til græsslåning.



27

FORSLAG 3

Kommunen sår engblanding på areal 1 + 2 + 3.

Forudsætningen for forslaget er, at vi kan få kommunen til at så engblanding i stedet for almindeligt plænegræs.

Engblandingen indeholder et væld af blomster og giver arealerne et naturligt udseende. "Engen" skal kun slås én gang om året i august, hvorefter afklippet skal fjernes. Dog sås der græs omkring legeredskaberne på areal 1, som afgrænses af buske. Forslaget fordrer, at vi skiftes til at slå græsset omkring legeredskaberne.

Etableringsomkostninger: ca. 4.000 kr.

Vedligeholdelsesomkostninger: Omkostninger til slåning af engblanding én gang pr. sæson estimeret til 4.000,- kr.



28

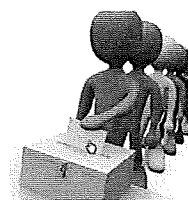
Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
- 8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder**
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

29

AFSTEMNING PUNKT 8



Beplantning på de vestlige grønne områder

Der stemmes på ét af nedenstående forslag. Forslaget med flest stemmer vedtages:

Forslag 1: Plænegræs, frugttræer, bærbuske, fodboldbane, bord/bænkesæt. Etablering: 40.000,-. Vedligehold: 18.000,-/år.

Forslag 2: Plænegræs, fodboldbane. Etablering: 4.000,-. Vedligehold: 18.000,-/år.

Forslag 3: Engblanding. Etablering: 4.000,-. Vedligehold: 4.000,-/år.

30



Udvalget for Grønne Områder

Intern grøn vedligeholdelse

31

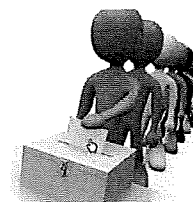
Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
- 9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur**
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

32

AFSTEMNING PUNKT 9



Vedligeholdelse af interne græsrabatter og bøgepur

Der stemmes for eller imod nedenstående forslag. Forslaget vedtages hvis der er flest stemmer for:

Forslag: Vi betaler os fra vedligehold af interne græsrabatter og bøgepur. Vedligehold: 16.250,-/år (muligvis mindre, da samlerabat kan opnås).

33

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
- 10. Det østlige fortov (Steen)**
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

34

Det østlige fortov



Lokalplan + mundtlige aftaler i øst og vest

Lokale holdninger

Kompensation 125.000,- → 30.000,-

Bekymringer:

Vintervedligehold

	Længde [m]	Bredde [m]	Areal [m2]	Snerydning [kr]	Saltning [kr]	Sum [kr]	Sum-10% [kr]	Pr husstand [kr]	Fordeling [%]
Vej	1065	5	5325	6.209	14.861	21.070	18.963	403	89
Stier	170	1,2	204	238	569	807	726	15	3
Fortov 1	200	1,2	240	280	670	950	855	18	4
Fortov 2	200	1,2	240	280	670	950	855	18	4

Vedligehold af belægning

35

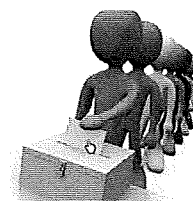
Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
- 11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov**
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

36

AFSTEMNING PUNKT 11



Sløjfning af det østlige fortov

Der stemmes for eller imod nedenstående forslag. Forslaget vedtages hvis der er flest stemmer for. Er der ikke flertal herfor etableres det østlige fortov som beskrevet i lokalplanen. Bemærk at man stemmer **for** at sløjfe det østlige fortov:

Forslag: Vi meddeler Favrskov kommune at vi *ikke* ønsker det østlige fortov etableret. Som kompensation herfor modtager vi 30.000,- kr. fra kommunen.

37

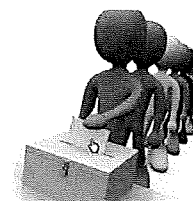
Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
- 12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne**
13. Evt.

38

AFSTEMNING PUNKT 12



Godkendelse af bestyrelsens økonomiske beslutningskompetence

Der stemmes for eller imod nedenstående forslag. Forslaget vedtages hvis der er flest stemmer for:

Forslag: Bestyrelsen får råderet over de på generalforsamlingen beskrevne midler, til at finansiere gennemførelsen af de vedtagne forslag.

39

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
13. Evt.

40



NABOHJÆLP

Undgå indbrud med Nabohjælp

Når du opretter en profil på nabohjælp.dk eller vores app, får du redskaberne til nemmere og mere stabil nabohjælp:

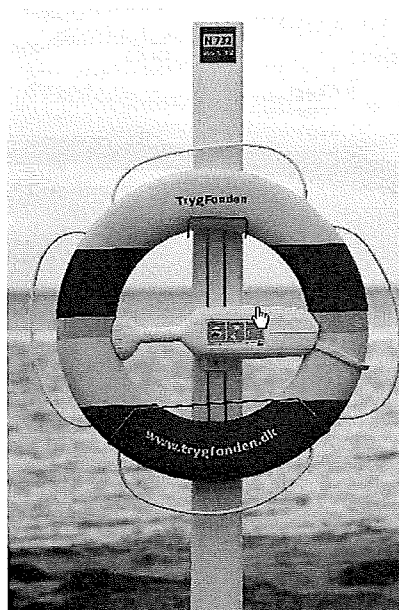
- Adgang til at sende og modtage advarsler i nabolaget, hvis der sker noget mistænkeligt
- Klistermærker til postkasser og døre
- Adgang til en feriekalender, så du kan fortælle betroede naboer, hvornår dit hjem er alene hjemme
- Postkort som du kan bruge til at invitere naboerne med
- Gode råd og vejledning til at undgå indbrud

<https://www.nabohjælp.dk/>

41

GAVE FRA TRYGFONDEN

Ansøgning til Trygfonden er godkendt og vi har modtaget redningskrans til opsætning ved søen.



42

Agenda



1. Valg af dirigent, referent, og stemmetællere
2. Orientering om formål (Steen)
3. Økonomiske konsekvenser ved de fremlagte forslag (Søren)
4. Arbejdet i vejudvalget (Steen)
5. Arbejdet i legepladsudvalget (Søren)
6. Afstemning om legepladsudstyr
7. Arbejdet i udvalget for grønne områder (Lars)
8. Afstemning om beplantning på de vestlige grønne områder
9. Afstemning om vedligeholdelse af græsrabatter og bøgepur
10. Det østlige fortov (Steen)
11. Afstemning om sløjfning af det østlige fortov
12. Godkendelse af bestyrelsens kompetence til gennemførelse af det vedtagne
- 13. Evt.**